

Selbstauskunft

Zur Bewerbung um die Wohnung: _____

erteilt hiermit der Mietinteressent: _____

folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft, die unterzeichnet an die. EC Wirtschaftsberatungs GmbH & Co. KG, Max-Liebermann- Straße 43 in 50259 Pulheim; Telefon-Nr.: 02238 46888-0; Telefax: 02238 46888-18; E-Mail: vermietung@ec-wirtschaftsberatung.de

per Post/per Telefax/per E-Mail, zurückzusenden ist.

1. Person

2. Person

Nachname, Vorname: _____

Geburtsdatum: _____

Familienstand: _____

Staatsangehörigkeit: _____

Jetzige Wohnanschrift: _____

Telefon: _____

E-Mail: _____

derzeit ausgeübte Tätigkeit: _____

derzeitiger Arbeitgeber: _____

dort beschäftigt seit: _____

Aktuelles mtl.
Einkommen netto: _____

Weitere Einkünfte: _____

Name & Anschrift/Telefon
des jetzigen Vermieters: _____

1. Welche Zahlungsverpflichtungen bestehen:

- Darlehen/Kredit Lohnpfändung Ratenzahlungen
 Unterhaltsverpflichtungen Alte Mietschulden

Derzeitige Höhe: mtl. Rate: _____

Name des Gläubigers: _____

Bestehen Pfändungen auf ihr Eigentum? Ja Nein

Haben Sie die eidesstattliche Versicherung/Offenbarungseid geleistet? Ja Nein

Ich/Wir sind mit der Verwendung der angebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters einverstanden (§22 Bundesdatenschutzgesetz) Ja Nein

2. Zum Haushalt gehörende Kinder/weiter Mietbewohner:

Name, Vorname:

Geburtsdatum:

Haustier:
Wenn ja, welche _____

3. Folgende Unterlagen sind uns vorzulegen:

- Bescheinigung des Arbeitgebers über ein unbefristetes und Ungekündigtes Arbeitsverhältnis sowie die letzten drei Gehaltsabrechnungen.
- Kopie des/der Personalausweise(s) (Vor- und Rückseite) und dessen Familienangehörigen.
- Anlage SCHUFA-Klausel/Datenschutzklausel zu Mietanträge

Hiermit bestätige(n) ich/wir ausdrücklich, die Wohnung über die EC Wirtschaftsberatungs GmbH & Co. KG an zu mieten.

Ort, Datum: _____

Mietinteressent

Ehepartner/Mitmieter

SCHUFA-Klausel/Datenschutzklausel zu Mietanträgen

Ich willige ein, dass die **Dietz & Schader Hausverwaltung GmbH** der SCHUFA GmbH Daten über die Beantragung, Aufnahme und Beendigung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält.

Unabhängig davon wird die **Dietz & Schader Hausverwaltung GmbH** der SCHUFA auch Daten aufgrund nicht vertragsgemäßen Verhaltens (z.B. Forderungsbetrag nach Kündigung) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz nur erfolgen, soweit dies nach Abwägung aller betroffenen Interessen zulässig ist.

Die SCHUFA speichert und übermittelt die Daten an ihre Vertragspartner im europäischen Binnenmarkt, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der Schufa sind vor allem Kreditinstitute, Kreditkarten- und Leasinggesellschaften. Daneben erteilt die SCHUFA Auskünfte an Handels-, Telekommunikations- und sonstige Unternehmen, die Leistungen und Lieferungen gegen Kredit gewähren. Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde. Zur Schuldnerermittlung gibt die SCHUFA Adresdaten bekannt. Bei der Erteilung von Auskünften kann die SCHUFA ihren Vertragspartnern ergänzend einen aus ihrem Datenbestand errechneten Wahrscheinlichkeitswert zur Beurteilung des Kreditrisikos mitteilen (Score-Verfahren).

Ich willige ein, dass im Falle eines Wohnsitzwechsels die Daten an die dann zuständige SCHUFA übermittelt werden.

Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA Auskunfts- und Score-Verfahren enthält eine Broschüre, die auf Wunsch zur Verfügung gestellt wird. Die Adresse der SCHUFA lautet:

SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden

Des Weiteren wurde ich informiert, dass die Vertragsdaten (Name, Vorname, Geburtsdatum, Straße, Nr., PLZ, Ort) genutzt werden, um bei bekannten Auskunfteien eine Bonitätsprüfung und/oder einen Datenaustausch zu objektiven Negativmerkmalen wie z. B. den rechtskräftigen Vollstreckungsbescheid wegen Mietschulden oder das rechtskräftige Urteil zur fristlosen Kündigung wegen Zahlungsverzuges zu veranlassen. Dieser Hinweis erfolgt entsprechend den Vorschriften des §33 Abs. 1 Bundesdatenschutzgesetzes (BDSG).

Der Vermieter/Hausverwalter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft ausschließlich zum Zwecke der Vermietung zu nutzen.

Sofern die Auskünfte nicht mehr benötigt werden – wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt – hat der Vermieter/Hausverwalter diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich zu vernichten.

Name, Vorname

Straße und Hausnummer

PLZ, Wohnort

Datum/Ort/Unterschrift